

МИНИСТЕРСТВО НА
ПРАВОСЪДИЕТО
РАЙОНЕН СЪД - БЕЛОГРАДЧИК
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Получено на 04.11.16 12:22
Вх. № 3206
Районен съд - Белград
Белград
Кремар: [Signature]

гр. Белградчик, ул. "Княз Борис I" №45, тел.: 0936/5 5478

О Б Я В Л Е Н И Е

За публична продан на недвижим имот

Дата: 14.11.2016г. по изп. дело №92/2013 г. по описа на СИС при РСБелградчик

Подписаният АХМАДУЛА АМИРИ Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Белградчик, обявявам на интересуващите се, че от 22.11.2016г. до 22.12.2016г. включително, в канцеларията ми в гр. Белградчик, ул. "Княз Борис I" №45, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, съсобственост на Община Белградчик за удовлетворяване вземането на ЦУ на НАП гр. София, а именно:

Недвижим имот УПИ Х1V-67, кв.18, с площ от 2,682дка, ведно с построените в него масивна двуетажна сграда от 209 кв.м., масивна едноетажна сграда от 39кв.м. и масивна едноетажна сграда от 19кв.м. по плана на с. Раяновци, при граници и съседи: имот 501.68 на Найденов Цветков Маринов, имот 501.9513 улична мрежа, имот 501.66, имот 501.9510 улична мрежа.

Имотът е възбранен и описан по делото.

Съгласно чл.494, ал.2 от ГПК цената от която започва наддаването при проданта е в размер на **4113,50 /четири хиляди сто и тринадесет лв и 50 ст/лв.**

Интересуващите се от имота лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работното време на съдебния изпълнител, за да прегледат книгата.

Желаещите да огледат имот могат да сторят това във времето за оглед - всеки делничен ден по местонахождението му в с.Раяновци.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК, за участие в наддаването се внася задатък **10% върху началната цена.** Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белградчик в банка ОББ гр.Белградчик по б.с/ка **BG50UBBS80023300127732**, банков код **UBBS BGSF по изп.д.92/2013г.**

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продан:

1.Заявление за допускане до участие в проданта, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в проданта по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.

2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на веща за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.

Заявката за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белградчик.

Обявяването на купувача ще се извърши на 23.12.2016г. от 9.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложението се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за **купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.** Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенят задатък.

Държавен съдебен изпълнител:

Ахмадула Амири

