

МИНИСТЕРСТВО НО ПРАВОСЪДИЕТО  
РАЙОНЕН СЪД – БЕЛОГРАДЧИК  
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
гр. Белоградчик ул. Княз Борис I № 45 , тел 0936 5 5478

Получено на 14.11.16 12:35  
Вх. № 3218  
Районен съд Белоградчик  
Съдебен секретариат: [Signature]

14.11.2016г.

**О Б Я В Л Е Н И Е**

**За публична продан на недвижим имот  
По изп. дело №78/2014г. по описа на СИС при БРС**

Подписаният Ахмадула Амири Държавен съдебен изпълнител при РС- Белоградчик, обявявам на интересуващите се, че от **22.11.2016г. до 22.12.2016г.включително**, в канцеларията ми в гр. Белоградчик ул. Княз Борис I № 45, ще се проведе **НОВА ПРОДАН** на следният недвижим имот, собственост на Момчил Ангелов Александров Длъжник по ИД № 78/2014 г, за удовлетворяване вземането на „ Ай Ди Империял” ООД гр. Пловдив а именно: **Поземлен имот УПИ, парцел I, пл №417, в кв. 38 и УПИ, парцел II, пл.№417, в кв. 38 с площ 1510 кв. м., по плана на с. Долни Лом. Имотът е описан и възбранен по делото.** На основание чл494, ал.2 от ГПК, цената от която започва наддаването при проданта на имота е в размер на **2042,69/две хиляди четиридесет и два лв. и 69 ст/лв.**

Интересуващите се от имота лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работно време на съдебния изпълнител , за преглед на книгата.

Желаещите да огледат имота могат да сторят това във времето за оглед- всеки делничен ден по местонахождението му в с. Долни Лом.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10% върху началната цена.** Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белоградчик в банка ОББ гр.Белоградчик по б.с/ка **BG50UBBS80023300127732, банков код UBBS BGSF по изп.д.№78/2014.**

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продан:

1.Заявление за допускане до участие в проданта, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белоградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в проданта по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.

2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на веща за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.

Заявката за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белоградчик.

**Обявяването на купувача** ще се извърши на **23.12.2016г.** от 9.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложението се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за **купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.** Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител: .....

РАЙОНЕН СЪД БЕЛОГРАДЧИК  
РАЙОНЕН СЪД  
ГР. БЕЛОГРАДЧИК  
Ахмадула Амири