

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
РАЙОНЕН СЪД - БЕЛОГРАДЧИК  
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, тел.: 0936/5 5478

Получено на 05.12.18 14:44  
Вх. № 4330  
Районен съд - град Белоградчик  
Мар: [Signature]

**О Б Я В Л Е Н И Е**

Дата: 05.12.2018г.

За публична продажба на недвижим имот  
по изп. дело №56/2006 г. по описа на СИС при РС Белоградчик

Подписаният АХМАДУЛА АМИРИ Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Белоградчик, обявявам на интересувашите се, че от 28.01.2019г. до 28.02.2019г. включително, в канцеларията ми в гр. Белоградчик, ул. "Княз Бори I" №45, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА на следния недвижим имот, съсобственост на Иван Бойчев Иванов от гр. Димово, длъжник по изп. дело №56/2006г. за удовлетворяване вземането на вискателя НАП гр. София, а именно:

**2/3 от Недвижим имот –първи етаж ХЛЕБАРНА с площ от 250кв.м. от двуетажна масивна сграда, построена в застроен поземлен имот IX-229, в кв.47 по плана на гр. Димово, целият с площ от 470 кв.м., ведно с приспадащите се идеални части от общите части на сградата.**

**Имотът е ипотекан в полза на "ЕЙЧ ВИ БИ БАНК БИОХИМ"АД**

Цената от която започва продажбата е в размер на **3280,40лв. /три хиляди двеста и осемдесет лв. и 40 ст./**

Интересувашите се от имота лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работното време на съдебния изпълнител, за да прегледат книгата.

Желаещите да огледат имот могат да сторят това във времето за оглед - всеки делничен ден по местонахождението му в гр. Димово.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК, за участие в наддаването се внася задатък **10%** върху началната цена. Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белоградчик в банка ОББ гр.Белоградчик по б.с/ка **BG50UBBS80023300127732**, банков код **UBBS BG SF** по изп.д.56/2006г.

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продажба:

1.Заявление за допускане до участие в продажбата, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белоградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в продажбата по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.

2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на вещи за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Заявката за участие в продажбата, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белоградчик.

Обявяването на купувача ще се извърши на **01.03.2019г.** от 9.30ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложението се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в двуседмичен срок от приключване на продажбата да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенят задатък.

Държавен съдебен изпълнител:

