

Получено н. 01.12.15 г.
Вх. № 3492
Районен съд гр. Белоградчик
Секретар: [Signature]

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
РАЙОНЕН СЪД – БЕЛОГРАДЧИК
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, тел.: 0936/5 4168

Дата: 01.12.2015.

О Б Я В Л Е Н И Е
за публична продан на недвижим имот
по изп. дело №28/2015 г. по описа на СИС при РСБелоградчик

Подписаният АХМАДУЛА АМИРИ Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Белоградчик, обявявам на интересуващите се, че от 18.12.2015г. до 18.01.2016г. включително, в канцеларията ми в гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, ще се проведе **ПЪРВА ПРОДАН** на следният делбен недвижим имот, а именно:

Четвърти етаж от масивна четириетажна жилищна сграда, построена върху площ от 111.60кв. м. в УПИ ХХХ-321, кв.12 по регулационният план на гр. Белоградчик, с административен адрес ул. „Белоградчишки проход” № 2, който етаж представлява жилище, състоящо се от 3 стаи, трапезария, кухня, тоалетна и антре с площ от 111.60кв.м. Гараж с дължина 5,90м и ширина 2,50м. и мазе 6 кв.м., ведно със съответните за етажа идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху държавна земя, при граници и съседи на жилището: отгоре общ на всички таван, отдолу етаж на Живко Иванов Милослов и при съседи на имота: от две страни улици, Борислав Динков Комински, Велика Трайкова, Димитър Георгиев Ролински и Петър Трайков Горанов, Илиня и Георги Янкулови, Богдан Йорданов Павлов и Живко Николов Генев.

Имотът е описан по делото с издадено експертно заключение на вещо лице.
Цената от която започва наддаването при проданта на имота е в размер на 24100,00 лв /двадесет и четири хиляди и сто лв и 00 ст /

Интересуващите се от имота лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работното време на съдебния изпълнител, за да прегледат книгата.

Желаещите да огледат имота могат да сторят това във времето за оглед – всеки делничен ден по местонахождението му в гр. Белоградчик, ул. Белоградчишки проход” №2.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК, за участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена. Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белоградчик в банка ОББ гр.Белоградчик по б.с/ка BG50UBBS80023300127732, банков код UBBS BGSF по изп.д.№28/2015г.

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продан:

- 1.Заявление за допускане до участие в проданта, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белоградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в проданта по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.
2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на вещи за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може данаправи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Заявката за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белоградчик.

Обявяването на купувача ще се извърши на 19.01.2016г. от 9.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което се съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение,то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенят задатък.

Държавен съдебен изпълнител

[Signature]
/А.АМИРИ/