

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
РАЙОНЕН СЪД - БЕЛОГРАДЧИК
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, тел.: 0936/5 5478

Дата: 29.08.2016г.

О Б Я В Л Е Н И Е

**За публична продан на недвижим имот
по изп. дело №25 и №26/2016 г. по описа на СИС при РСБелоградчик**

Подписаният АХМАДУЛА АМИРИ Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Белоградчик, обявявам на интересуващите се, че от **13.09.2016г.до 13.10.2016г.** включително, в канцеларията ми в гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следните недвижими имоти, съсобственост на Любомир Кирилов Борисов, ЕГН 5202273227 за удовлетворяване вземането на Живко Кирилов Живков, гр. Монтана, а именно:

1. УПИ I, пл. №24, кв.6 по рег. план на с. Репляна, утвърден със Заповед №15440/25.11.1948 г. с площ 1447 кв.м., находящ се в с. Репляна, община Чупрене обл. Видин заедно с построените в него масивна жилищна сграда от 70 кв. м., двуетажна паянтова сграда от 42 кв.м. и паянтова сграда от 10 кв. м., при граници и съседи на имота : УПИ III- 24, УПИ II-24 и от двете страни улици.

2. ½ идеална част от УПИ II, пл. № 24 кв. 6 по рег. план на с. Репляна, утвърден със Заповед №15440/25.11.1948 г. с площ 1988 кв. м., незастроен, находящ се в с. Репляна общ. Чупрене обл. Видин, при граници – УПИ V -24, от двете страни улици, УПИ I – 24 и УПИ III-24.

3. ½ идеална част от УПИ III, пл. №24, кв.6 по рег. план на с. Репляна, утвърден със Заповед №15440/25.11.1948г. с площ 1566 кв. м., не застроен, находящ се в с. Репляна, общ. Чупрене, обл. Видин, при граници- УПИ IV-24 –Соня Митова Манева, УПИ II-24, УПИ I -24 и улица.

Цената от която започва наддаването при проданта е в размер на **3600,00лв /три хиляди и шестстотин лв и 00 ст/**

Интересуващите се от недвижимите имоти лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работното време на съдебния изпълнител, за да прегледат книгата.

Желаещите да огледат имотите могат да сторят това във времето за оглед - всеки делничен ден по местонахождението им в с.Репляна .

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК, за участие в наддаването се внася задатък **10% върху началната цена.** Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белоградчик в банка ОББ гр.Белоградчик по б.с/ка **BG50UBBS80023300127732**, банков код **UBBS BGSF** по изп.д.25 и изп. дело 26/2016г.

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продан:

1. Заявление за допускане до участие в проданта, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белоградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в проданта по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.

2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на веща за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Заявката за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белоградчик.

Обявяването на купувача ще се извърши на **14.10.2016г.** от 9.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложението се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за **купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.** Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенят задатък.

Държавен съдебен изпълнител:

/А.Амири/

