

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
РАЙОНЕН СЪД – БЕЛОГРАДЧИК
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, тел.: 0936/5 4168

Дата: 11.02.2016г.

О Б Я В Л Е Н И Е

**За публична продан на недвижим имот
по изп. дело №20/2014 г. по описа на СИС при РСБелоградчик**

Подписаният АХМАДУЛА АМИРИ Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Белоградчик, обявявам на интересуващите се, че от **07.03.2016г. до 07.04.2016г.** включително, в канцеларията ми в гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №6, ще се проведе **НОВА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Стоян Илиев Иванов, длъжник по изп. дело №20/2014 г., за удовлетворяване вземането на Николинка Николова Виденова, ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ и ОБЩИНА БЕЛОГРАДЧИК

½ ид. част от ЖЕЛЕЗАРСКИ МАГАЗИН с площ от 196 кв.м., построен в УПИ XIX-608, кв. 58 по плана на гр. Белоградчик, находящ се на ул. "Княз Борис I" №27.

Имотът е ипотекан в полза на ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ и описан по делото.

На основание чл.494, ал.2 от ГПК цената от която започва наддаването при проданта е в размер на **обща стойност 11316.98лв /единадесет хиляди триста и шестнадесет лв. и 98 ст./**

Интересуващите се от имота лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работното време на съдебния изпълнител, за да прегледат книгата.

Желаещите да огледат имота могат да сторят това във времето за оглед – всеки делничен ден по местонахождението му в гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №27

На основание чл. 489, ал. I от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10% върху началната цена.** Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белоградчик в банка ОББ гр.Белоградчик по б.с/ка **BG50UBBS80023300127732**, банков код **UBBS BGSF** по изп.д.20/2014 г.

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продан:

1.Заявление за допускане до участие в проданта, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белоградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в проданта по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.

2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на веща за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.

Заявката за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белоградчик.

Обявяването на купувача ще се извърши на **08.04.2016г.** от 9.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за **купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.** Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенят задатък.

Държавен съдебен изпълнител:

[подпис]
А.АМИРИ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
РАЙОНЕН СЪД - БЕЛОГРАДЧИК