

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
РАЙОНЕН СЪД - БЕЛОГРАДЧИК
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Получено на	18.10.2017, 13 ⁴⁷ з.
Вх. №	3532
Районен съд / град	Белоградчик
Секретар:	В. Делчев

гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №45, тел.: 0936/5 4168

Дата: 18.10.2017г.

О Б Я В Л Е Н И Е

За публична продан на недвижим имот
по изп. дело №62/2014 г. по описа на СИС при РС Белоградчик

Подписаният АХМАДУЛА АМИРИ Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Белоградчик, обявявам на интересуващите се, че от **05.12.2017г. до 05.01.2018г.** включително, в канцеларията ми в гр. Белоградчик, ул. "Княз Борис I" №6, ще се проведе **НОВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, съсобственост на Валентина Андреева Петрова за удовлетворяване вземането на Момчил Милчов Петков от гр. Белоградчик, а именно:

Поземлен имот УПИ VIII-20, 21, кв.10 по плана на с. Янъовец от 400 кв.м., ведно с построените в имота масивна жилищна сграда, паянтова кухня и паянтова сграда-плевня, при граници и съседи: Улица, Лозан Илиев Марков, Милчо Николов Атанасов и училище.

Имотът е възбранен и описан по делото.

Съгласно чл.494, ал.2 от ГПК цената от която започва наддаването при проданта е в размер на **2881,02 лв. /две осемстотин осемдесет и един лв. и 02 ст./**

Интересуващите се от имота лица могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден в работното време на съдебния изпълнител, за да прегледат книгата.

Желаещите да огледат имот могат да сторят това във времето за оглед - всеки делничен ден по местонахождението му в с. Янъовец.

На основание чл. 489, ал. 1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък 10% върху началната цена.** Същият се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС Белоградчик в банка ОББ гр.Белоградчик по б.с/ка **BG50UBBS80023300127732, банков код UBBS BGSF по изп.д.62/2014г.**

Всеки кандидат-купувач следва да подаде следните документи, заявявайки участието си в наддаването по обявената публична продан:

1.Заявление за допускане до участие в проданта, което следва да съдържа-адресат /ДСИ при Районен съд Белоградчик/, № на изпълнителното дело, три имена и адрес на заявителя, ЕГН, телефон, заявка за участие в проданта по посоченото изпълнително дело, дата и подпис.

2. Наддавателно предложение за закупуване, което трябва да съдържа три имена, ЕГН на кандидата/БУЛСТАТ и УАС/, ако кандидатът е ЕТ или ЮЛ, посочване на веща за която се наддава, подпис. На основание чл.489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може данаправи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно.

Заявката за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завежда във входящия регистър на РС Белоградчик.

Обявяването на купувача ще се извърши на **08.01.2018г.** от 9.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което съставя протокол по чл.492, ал.1 от ГПК. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока от размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавача го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложението се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за **купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.** Съгласно чл. 492, ал.3 от ГПК купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенят задатък.

Държавен съдебен изпълнител:
/ Ахмадула Амири/

